

Zápisnica zo zasadnutia OZ konaného dňa 20.02.2024 o 16,00 hod. v zasadačke obecného úradu v Nevidzanoch.

Prítomní: vid' prezenčná listina

#### Program

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Návrh Petra a Jarmily Chudých na odpredaj pozemkov pod miestnu komunikáciu
6. Správa o kontrolnej činnosti v roku 2023
7. Správa o ukončených kontrolách
8. PHR obce Nevidzany na pripomienkovanie
9. Prebierka obecnej hory dielec 50d
10. Vytvorenie miesta pre triedený odpad
11. Žiadosť o vyjadrenie k zámeru – výstavba nového elektrického vedenia medzi ESt Ladce a ESt Bystričany
12. Rôzne
13. Záver

#### **BOD 1**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila p. starostka. Bolo zvolané v zmysle zákona o obecnom zriadení. Poslanci boli oboznámení s programom zasadnutia prostredníctvom pozvánok a doručeným materiálom. Z 5 poslancov boli prítomní 3, poslanci OZ boli uznášaniaschopní.

#### **BOD 2**

Za overovateľov boli navrhnutí p. G. Krpelanová a p. Miroslav Cvičela, za zapisovateľku bola určená p. Eva Bieliková

#### **BOD 3**

Kontrola uznesenia – priebežne sa plnia.

#### **BOD 4**

Program zasadnutia bol schválený.

#### **BOD 5**

Dňa 16.02.2024 bol na Obec Nevidzany doručený od manželov Peter a Jarmila Chudý, obaja bytom Nevidzany 81, Návrh na odpredaj parcely C KN č. 171/2 o výmere 11m<sup>2</sup> a p.č. 172/2 o výmere 31m<sup>2</sup> k.ú. Nevidzany. Dôvodom návrhu na odpredaj je, že nehnuteľnosti v ich vlastníctve sú súčasťou miestnej komunikácie, navrhovaná cena na odpredaj je 10,-Eur za m<sup>2</sup>. Po vzájomnej dohode poslancov OcZ, starostky obce a manželov Chudých bola cena pozemkov stanovená na 5,-za m<sup>2</sup>.

OcZ v Nevidzanoch schválilo kúpu nehnuteľností v k.ú. Nevidzany zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Prievidzi, katastrálny odbor v Liste vlastníctva č. 328:

- pozemok parc.č. C KN 172/2, druh pozemku záhrada, vo výmere 31 m<sup>2</sup> v celosti 1/1 v Liste vlastníctva č. 343:

- pozemok parc. č. C KN 171/2, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 11 m<sup>2</sup> v celosti 1/1

Kúpna cena je vo výške 5,00 Eur za 1 m<sup>2</sup>. Pozemky budú využívané ako verejná komunikácia.

Hlasovanie: Za: 3 /2023 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starostka obce zabezpečí vypracovanie kúpnej zmluvy a podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností. Návrh na odpredaj tvorí prílohu č.1 tejto zápisnice.

#### **BOD 6**

Hlavný kontrolór obce Ing. Jozef Krett oboznámil poslancov OcZ o kontrolnej činnosti v roku 2023, poslanci OcZ nemali žiadne pripomienky, správu zobrali na vedomie.

Správa o kontrolne činnosti HKO v roku 2023 prílohu č.2 tejto zápisnice.

#### **BOD 7**

Starostka obce požiadala hlavného kontrolóra obce o prednesenie správy o ukončených kontrolách.

Správu zobrali poslanci OcZ na vedomie a tvorí prílohu č.3 tejto zápisnice.

**Bod 8**

Starostka obce požiadala poslancov OcZ o vyjadrenie, prípadne doplnenie materiálu k vypracovaniu Plánu hospodárskeho rozvoja obce Nevidzany na roky 2024 – 2030. Poslanci schválili do PHR obce Nevidzany na roky 2024-2030 doplniť zámer odkúpenie súkromných pozemkov pod miestne komunikácie.

**Bod 9**

Lesný hospodár Obce Nevidzany Jozef Hatványi podľa lesného hospodárskeho plánu vyznačil v hore dielec 50d, ktorá je vo vlastníctve obce Nevidzany prebierku, druhý zásah v množstve 39,80m<sup>3</sup> smreka obyčajného. Starostka obce a poslanci M.Cvíčela a R.Vrška boli vyznačenú ťažbu pozrieť a navrhli vyznačenú prebierku schváliť a drevo predat' na koreni podľa najvyššej cenovej ponuky.

Hlasovanie: Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Prebierka a predaj dreva na koreni boli schválené.

**Bod 10**

Starostka obce informovala poslancov OcZ o nutnosti vybudovať priestor pre uskladnenie triedeného odpadu. Ako vhodné miesto navrhla C-KN p.č. 126/1 a p.č. 126/2, LV č.1 obec Nevidzany.

Hlasovanie: Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

**Bod 11**

Poslanci OcZ boli informovaní o Žiadosti o vyjadrenie k pripravovanému zámeru „Územnotechnická štúdia realizovateľnosti na využitie koridoru V271 na výstavbu vedenia 2x400 kV medzi ESt Ladce a ESt Bystričany, k prekládke elektrického vedenia v k.ú. Nevidzany. Žiadosť a prílohy k nej, mali poslanci OcZ 6 dní pred zasadnutím k dispozícii a tak ich starostka vyzvala k vyjadreniu. Po vzájomnej rozprave poslanci OcZ súhlasili s prekládkou vysokého napätia v k.ú. Nevidzany za podmienky, že budú spoločnosťou PREVOD s.r.o. a SEPS a.s. požiadaní o vyjadrenie k prekládke elektrického vedenia vlastníci dotknutých pozemkov v k.ú. Nevidzany.

**Bod 12**

A/ Spoločný obecný úrad Nováky – nakoľko väčšie obce ukončujú členstvo je návrh na ukončenie činnosti k 30.06.2024 . V prípade ukončenia činnosti SÚ Nováky bude potrebné pre obec Nevidzany zabezpečiť kvalifikovanú osobu v oblasti stavebníctva a sociálnych služieb.

B/ Voľby prezidenta SR sa budú konať: I. kolo 23.03.2024, II. kolo 06.04.2024, voľby do EP 8.6.2024

C/ Starostka obce upozornila p. Gajdoša a p. Haraga na nutnosť očistiť miestnu komunikáciu od blata.

D/ Starostka obce informovala o Rozpočtovom opatrení č. 9/2023.

E/ Starostka obce informovala o potrebe riešiť odvodnenie cesty pri vstupe do domu smútku a vedľa cintorína. Voda v zime tečie po ceste a zamrzá, čím znemožňuje prístup do domu smútku ako aj na miestny cintorín. Oboznámila poslancov s cenovou ponukou od STRABAG s.r.o. – odvodňovacie žľaby pri miestnom cintoríne, dome smútku.

F/ Starostka obce a poslanci OcZ sa dohodli na stretnutí za účelom vypracovania stavebného projektu vybudovanie prístrešku k domu smútku a úpravy nádvoria.

**Bod 13**

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť.

Mgr. Eva Bieliková , zapisovateľka .....

Gabriela Krpelanová .....  
overovateľ

Miroslav Cvíčela, .....  
overovateľ

Prílohy:

Návrh na odpredaj

Správa o kontrolne činnosti HKO v roku 2023

Správa o ukončených kontrolách

## UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Nevidzany konaného dňa 20.02.2024 v zasadačke obecného úradu v Nevidzanych.

### Uznesenie č. 80

Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanych **schvaľuje** program zasadnutia.

Ing. Beata Vrecková  
Starostka obce

### Uznesenie č. 81

Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanych **schvaľuje** kúpu nehnuteľností v k.ú. Nevidzany zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Prievidzi, katastrálny odbor v Liste vlastníctva č. 328:

- pozemok parc.č. C KN 172/2, druh pozemku záhrada, vo výmere 31 m<sup>2</sup> v celosti 1/1 v Liste vlastníctva č. 343:
  - pozemok parc. č. C KN 171/2, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 11 m<sup>2</sup> v celosti 1/1
- Kúpna cena je vo výške 5,00 Eur za 1 m<sup>2</sup>. Pozemky budú využívané ako verejná komunikácia.

Ing. Beata Vrecková  
Starostka obce

### Uznesenie č.82

Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanych **poveruje** starostku obce zabezpečiť kúpnu zmluvu na pozemky KN C p.č. 172/2 a p.č. 171/2 k.ú. Nevidzany a podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Ing. Beata Vrecková  
Starostka obce

### Uznesenie č. 83

Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanych **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nevidzany v roku 2023.

Ing. Beata Vrecková  
Starostka obce

### Uznesenie č.84

Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanych **berie na vedomie** Správu o ukončených kontrolách.

Ing. Beata Vrecková  
Starostka obce

### Uznesenie č. 85

Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanych **schvaľuje** doplniť do Plánu hospodárskeho rozvoja obce Nevidzany na roky 2024-2030 zámer odkúpenie súkromných pozemkov pod miestne komunikácie.

Ing. Beata Vrecková  
Starostka obce

### Uznesenie č. 86

Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanych **schvaľuje** prebierku druhý zásah v obecnej hore dielec 50d v množstve 39,80m<sup>3</sup> smreka obyčajného a jeho predaj na koreni podľa najvyššej cenovej ponuky.

Ing. Beata Vrecková  
Starostka obce

**Uznesenie č. 87**

Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanoch **schvaľuje** na parcele C-KN č. 126/1 a 126/2 k.ú. Nevidzany, ktorá je vo vlastníctve obce Nevidzany , vybudovať priestor na uskladnenie vytriedeného odpadu.

Ing. Beata Vrecková  
Starostka obce

**Uznesenie č. 88**

Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanoch **súhlasí** s prekládkou vysokého napätia v k.ú. Nevidzany za podmienky, že budú spoločnosťou PREVOD s.r.o. a SEPS a.s. požiadaní o vyjadrenie k prekládke elektrického vedenia vlastníci dotknutých pozemkov v k.ú. Nevidzany.

Ing. Beata Vrecková  
Starostka obce

**Uznesenie č.89**

Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanoch **berie na vedomie** :

- Rozpočtové opatrenie č.9/2023
- cenové ponuky od Strabag s.r.o. odvodňovacie žľaby do miestnej komunikácie pri dome smútku a miestnom cintoríne

Ing. Beata Vrecková  
Starostka obce

**Prehľad o priebehu hlasovania Obecného zastupiteľstva v Nevidzanoch dňa 20.02.2024**

**Uznesenie číslo:**

<b>Meno a priezvisko</b>	<b>80</b>	<b>81</b>	<b>82</b>	<b>83</b>	<b>84</b>	<b>85</b>	<b>86</b>	<b>87</b>	<b>88</b>	<b>89</b>
E. Bieliková	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
M.Cvíčela	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
G.Krpelanová	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Z.Turčanová	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
R.Vrška	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N

**Legenda:**

- + Za
- Proti
- 0 zdržal sa
- N neprítomný